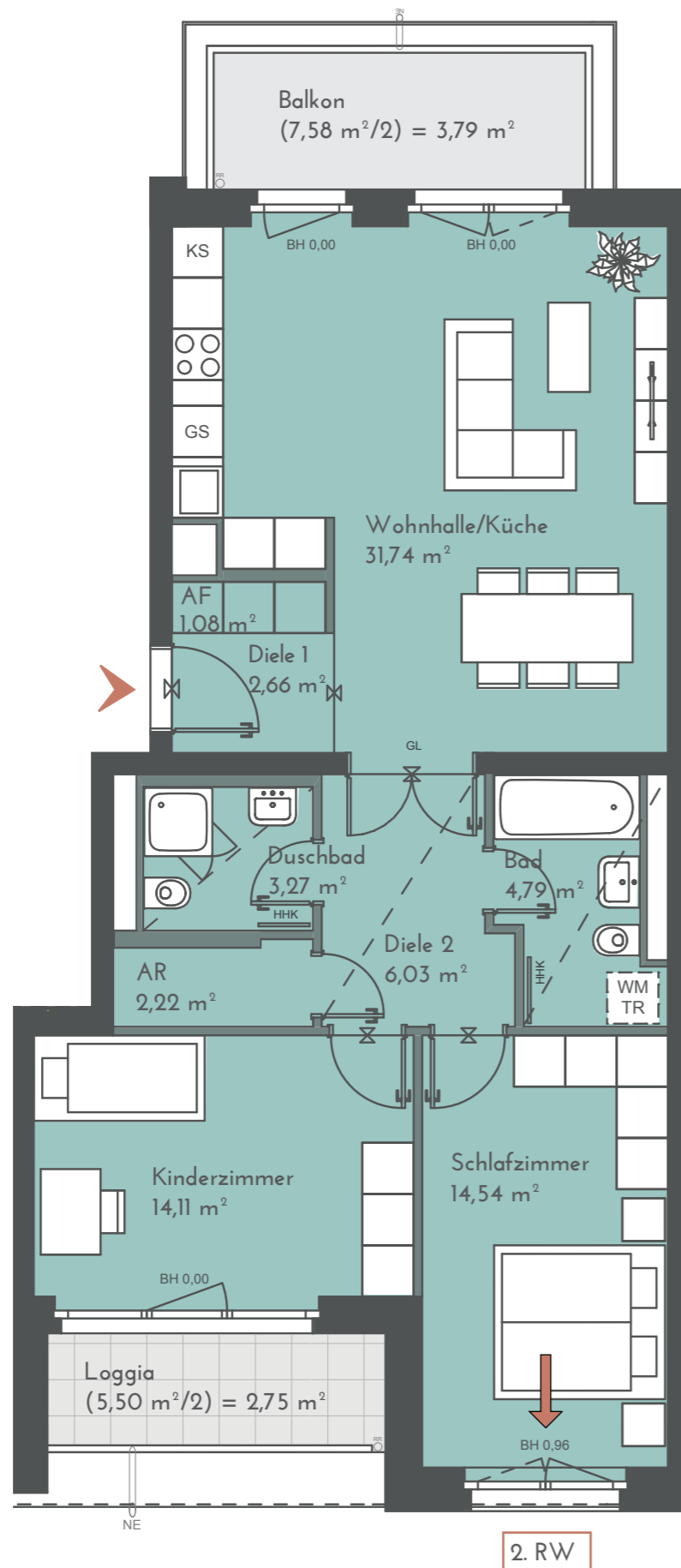


Maßstab 1:75

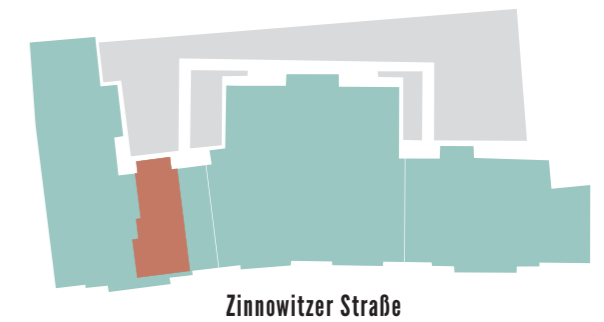


# 1. OG • WOHNUNG 02 3-ZIMMER-WOHNUNG

**86,98 m<sup>2</sup>**

Wohnhalle/Küche	31,74 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	14,54 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	14,11 m <sup>2</sup>
Bad	4,79 m <sup>2</sup>
Duschbad	3,27 m <sup>2</sup>
Diele 1	2,66 m <sup>2</sup>
Diele 2	6,03 m <sup>2</sup>
AR	2,22 m <sup>2</sup>
AF	1,08 m <sup>2</sup>
Loggia (5,50 m <sup>2</sup> /2)	2,75 m <sup>2*</sup>
Balkon (7,58 m <sup>2</sup> /2)	3,79 m <sup>2*</sup>

\*Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Terrassen, Dachterrassen, Loggien und Balkone bis 20 m<sup>2</sup> zu 50%, alle darüber liegenden Flächen werden zu 33% hinzu addiert. Jede Terrasse, Dachterrasse und Balkon wird einzeln gerechnet. Gartenflächen sind von der Quadratmeterberechnung ausgenommen.



Projektadresse:  
Zinnowitzer Straße 3-7  
10115 Berlin

