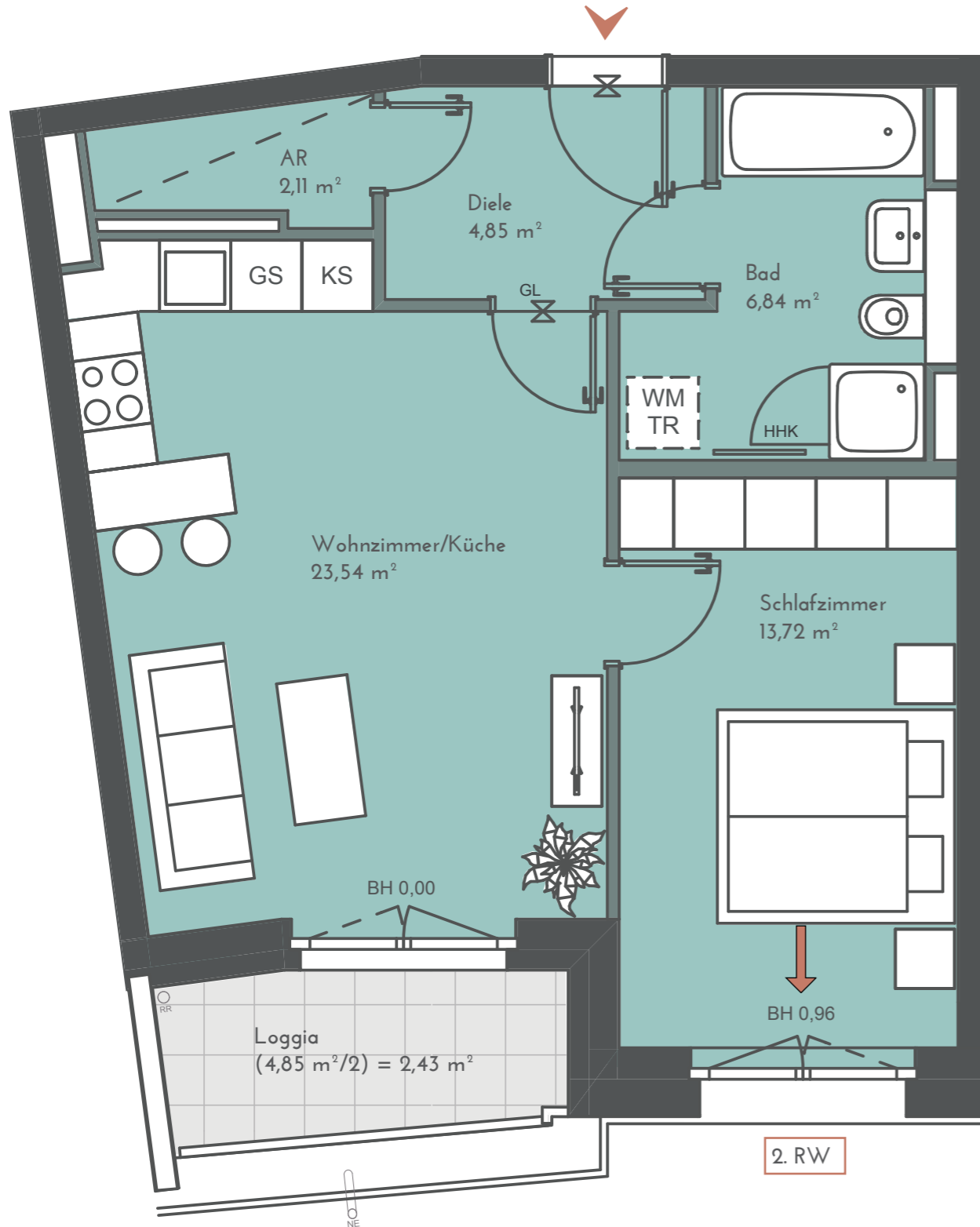


Maßstab 1:50

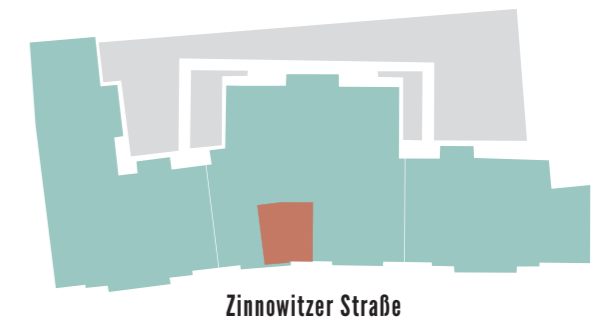
## 2. OG • WOHNUNG 47 B 2-ZIMMER-WOHNUNG

**53,49 m<sup>2</sup>**



Wohnzimmer/Küche	23,54 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	13,72 m <sup>2</sup>
Bad	6,84 m <sup>2</sup>
Diele	4,85 m <sup>2</sup>
AR	2,11 m <sup>2</sup>
Loggia (4,85 m <sup>2</sup> /2)	2,43 m <sup>2</sup> *

\*Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Terrassen, Dachterrassen, Loggien und Balkone bis 20 m<sup>2</sup> zu 50%, alle darüber liegenden Flächen werden zu 33% hinzu addiert. Jede Terrasse, Dachterrasse und Balkon wird einzeln gerechnet. Gartenflächen sind von der Quadratmeterberechnung ausgenommen.



Projektadresse:  
Zinnowitzer Straße 3-7  
10115 Berlin

**Baywobau**  
Berlin