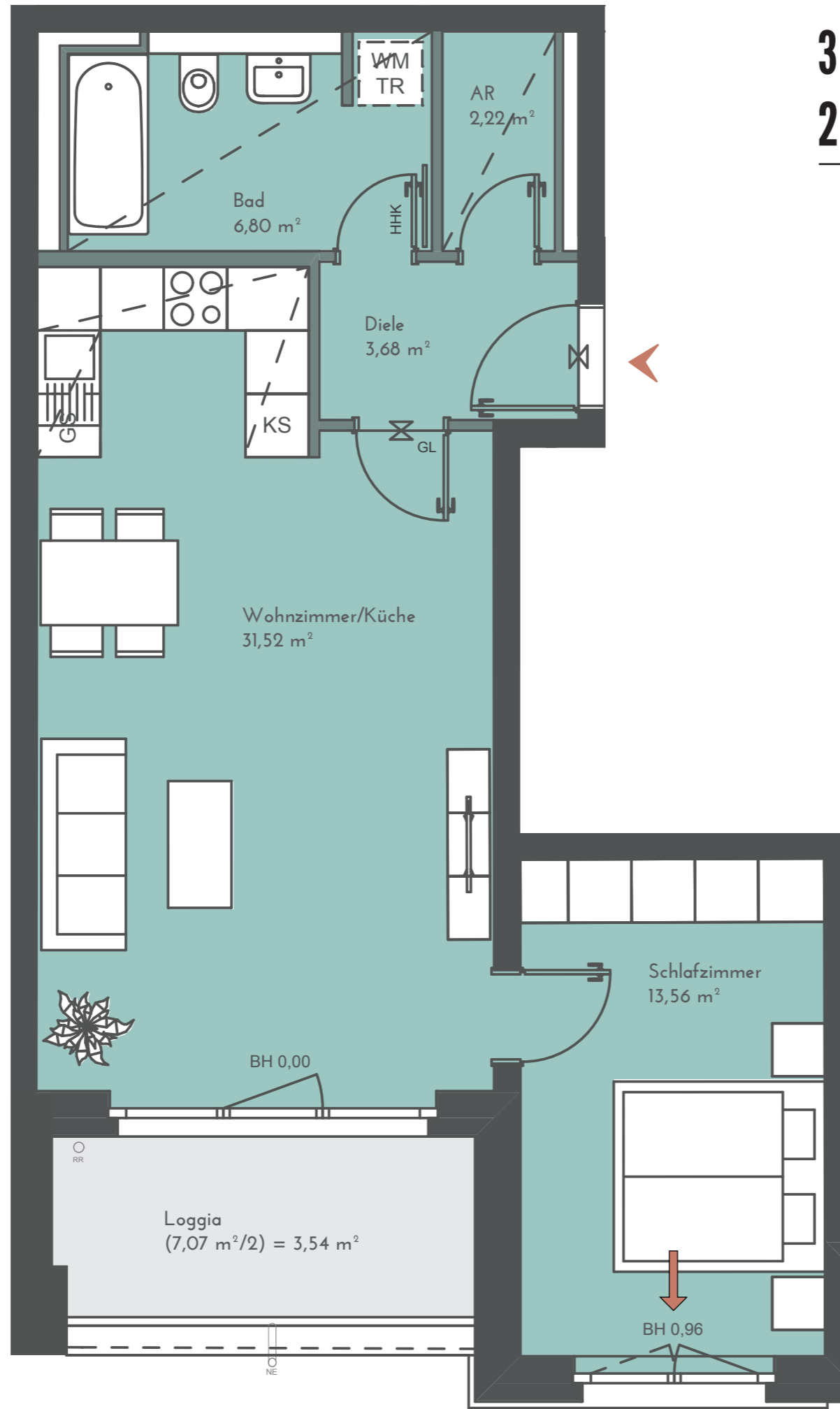


Maßstab 1:50

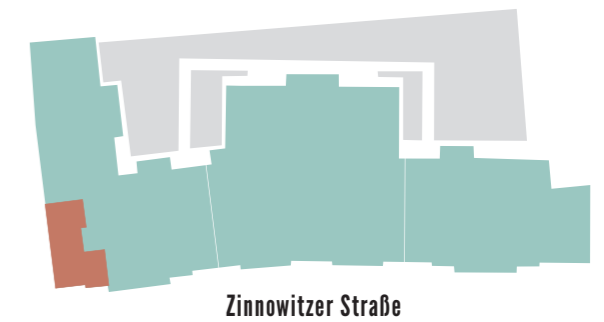


## 3. OG • WOHNUNG 14 2-ZIMMER-WOHNUNG

**61,32 m<sup>2</sup>**

Wohnzimmer/Küche	31,52 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	13,56 m <sup>2</sup>
Bad	6,80 m <sup>2</sup>
Diele	3,68 m <sup>2</sup>
AR	2,22 m <sup>2</sup>
Loggia (7,07 m <sup>2</sup> /2)	3,54 m <sup>2</sup> *

\*Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Terrassen, Dachterrassen, Loggien und Balkone bis 20 m<sup>2</sup> zu 50%, alle darüber liegenden Flächen werden zu 33% hinzu addiert. Jede Terrasse, Dachterrasse und Balkon wird einzeln gerechnet. Gartenflächen sind von der Quadratmeterberechnung ausgenommen.



Projektadresse:  
Zinnowitzer Straße 3-7  
10115 Berlin

**Baywobau**  
Berlin

2. RW