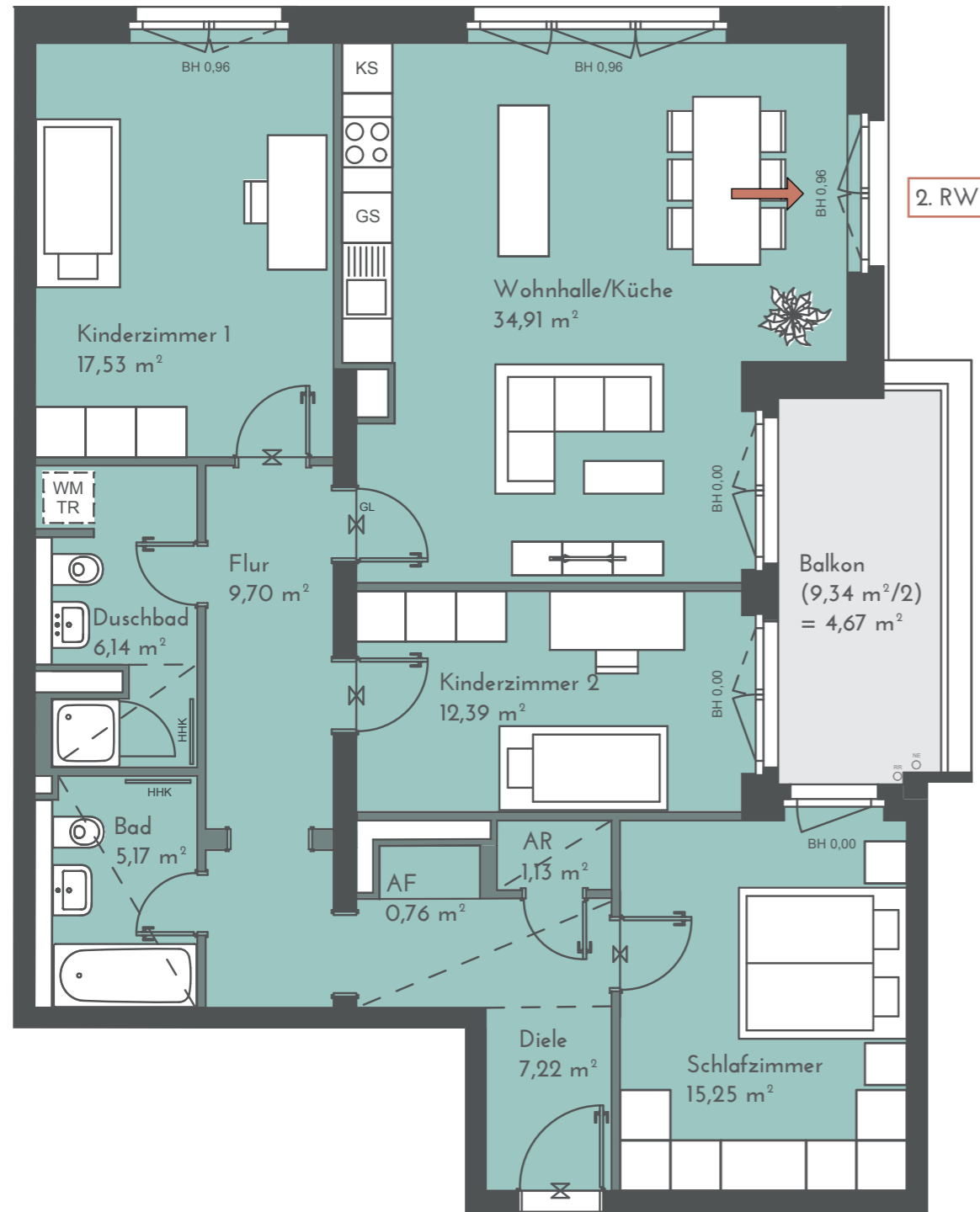


Maßstab 1:75

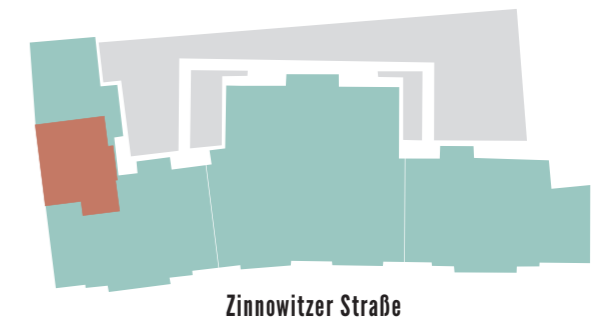
# 3. OG • WOHNUNG 15 4-ZIMMER-WOHNUNG

**114,87 m<sup>2</sup>**



Wohnhalle/Küche	34,91 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	15,25 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer 1	17,53 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer 2	12,39 m <sup>2</sup>
Bad	5,17 m <sup>2</sup>
Duschbad	6,14 m <sup>2</sup>
Flur	9,70 m <sup>2</sup>
Diele	7,22 m <sup>2</sup>
AR	1,13 m <sup>2</sup>
AF	0,76 m <sup>2</sup>
Balkon (9,34 m <sup>2</sup> /2)	4,67 m <sup>2</sup> *

\*Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Terrassen, Dachterrassen, Loggien und Balkone bis 20 m<sup>2</sup> zu 50%, alle darüber liegenden Flächen werden zu 33% hinzu addiert. Jede Terrasse, Dachterrasse und Balkon wird einzeln gerechnet. Gartenflächen sind von der Quadratmeterberechnung ausgenommen.



Projektadresse:  
Zinnowitzer Straße 3-7  
10115 Berlin

