

Maßstab 1:75

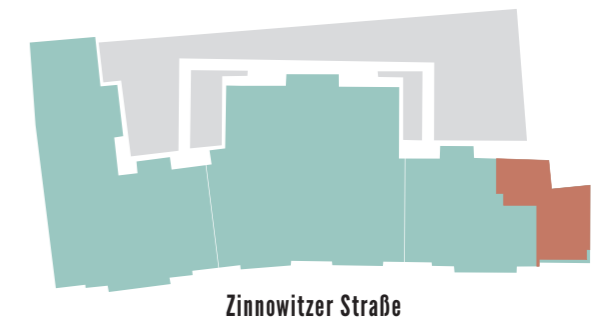
# 3. OG • WOHNUNG 98 4-ZIMMER-WOHNUNG

101,21 m<sup>2</sup>



Wohnzimmer/Küche	30,97 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	14,26 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer 1	11,60 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer 2	11,57 m <sup>2</sup>
Bad	7,00 m <sup>2</sup>
Duschbad	4,04 m <sup>2</sup>
Diele	15,11 m <sup>2</sup>
HWR	1,45 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (10,42 m <sup>2</sup> /2)	5,21 m <sup>2</sup> *

\*Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Terrassen, Dachterrassen, Loggien und Balkone bis 20 m<sup>2</sup> zu 50%, alle darüber liegenden Flächen werden zu 33% hinzu addiert. Jede Terrasse, Dachterrasse und Balkon wird einzeln gerechnet. Gartenflächen sind von der Quadratmeterberechnung ausgenommen.



Projektadresse:  
Zinnowitzer Straße 3-7  
10115 Berlin

