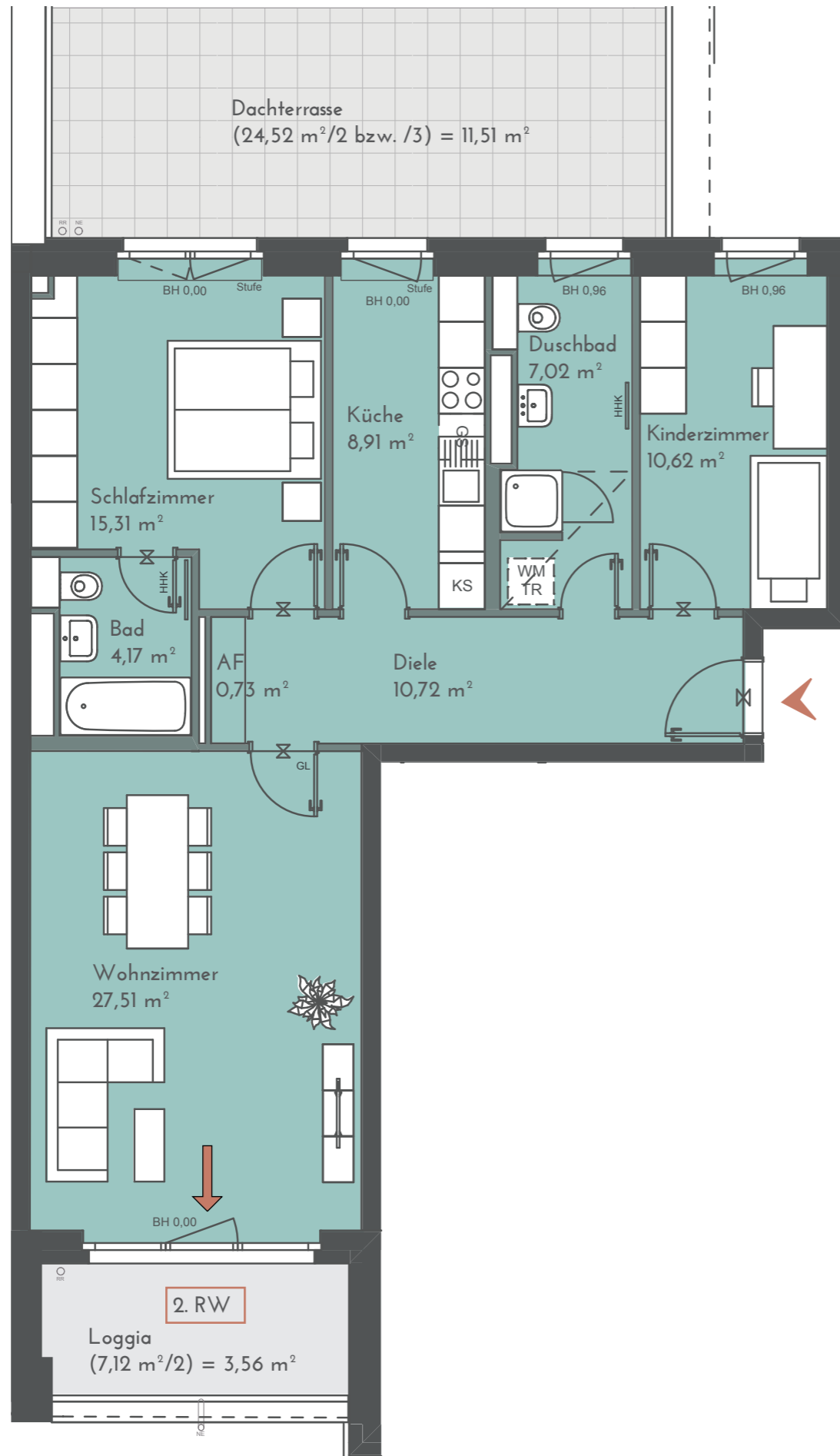


Maßstab 1:75

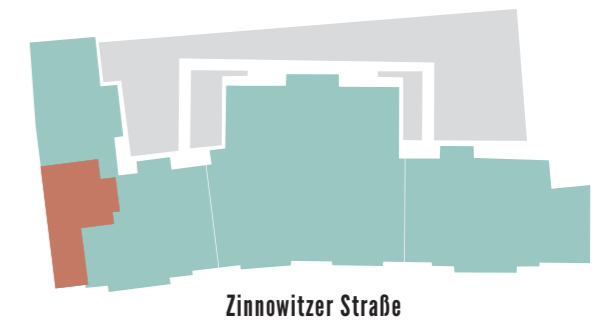


# 4. OG • WOHNUNG 19 3-ZIMMER-WOHNUNG

**100,06 m<sup>2</sup>**

Wohnzimmer	27,51 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	15,31 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	10,62 m <sup>2</sup>
Küche	8,91 m <sup>2</sup>
Bad	4,17 m <sup>2</sup>
Duschbad	7,02 m <sup>2</sup>
Diele	10,72 m <sup>2</sup>
AF	0,73 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (24,52 m <sup>2</sup> /2 bzw. /3)	11,51 m <sup>2</sup> *
Loggia (7,12 m <sup>2</sup> /2)	3,56 m <sup>2</sup> *

\*Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Terrassen, Dachterrassen, Loggien und Balkone bis 20 m<sup>2</sup> zu 50%, alle darüber liegenden Flächen werden zu 33% hinzu addiert. Jede Terrasse, Dachterrasse und Balkon wird einzeln gerechnet. Gartenflächen sind von der Quadratmeterberechnung ausgenommen.



Projektadresse:  
Zinnowitzer Straße 3-7  
10115 Berlin

