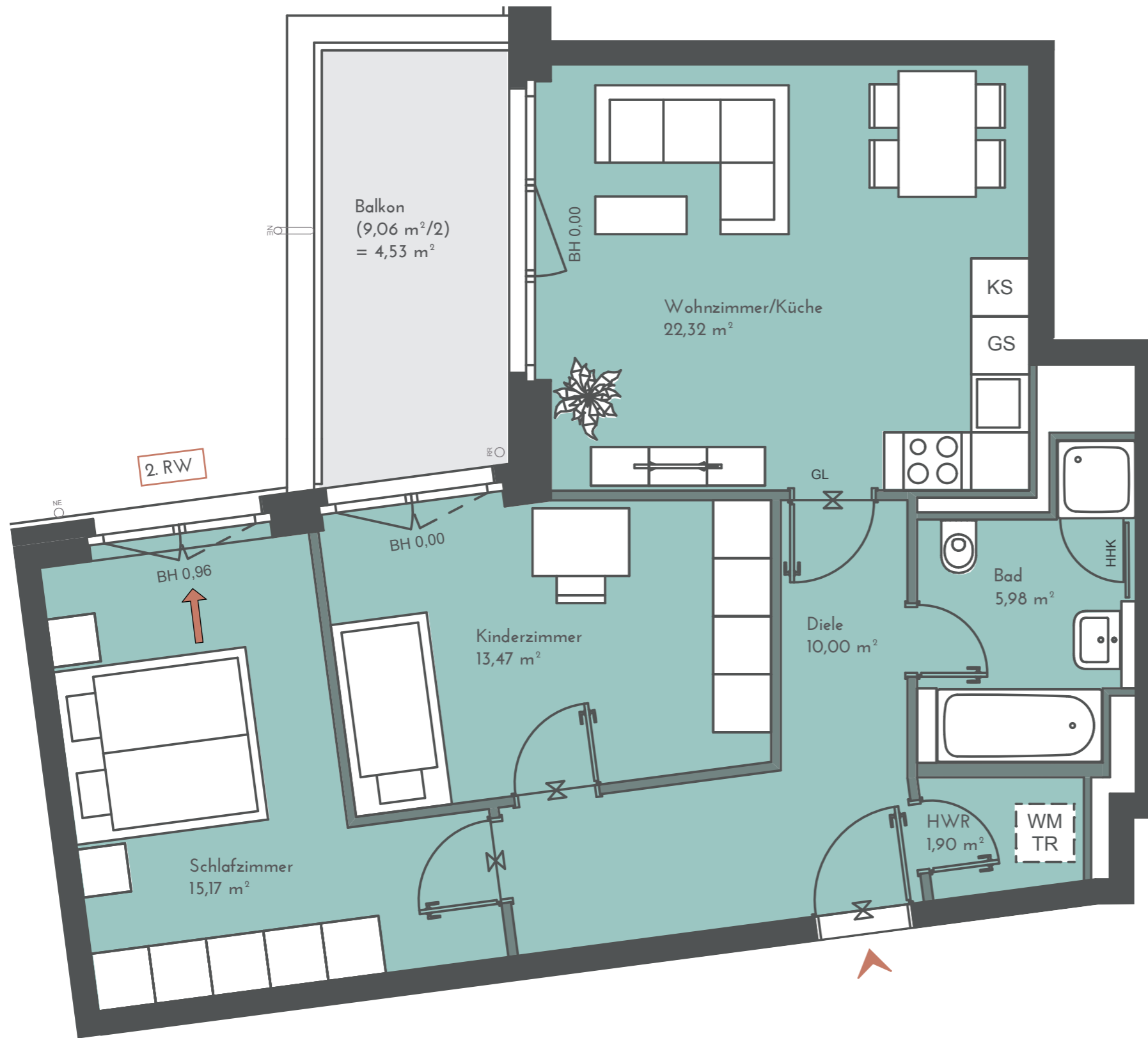


Maßstab 1:50

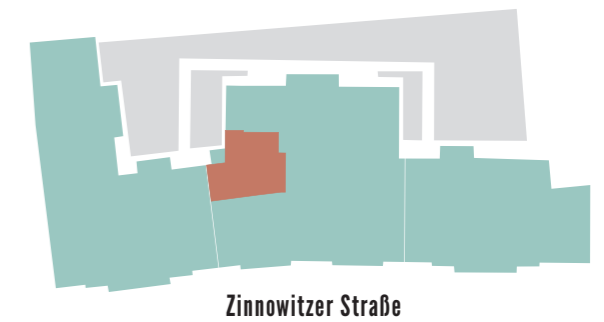
# 3. OG • WOHNUNG 58 3-ZIMMER-WOHNUNG

**73,37 m<sup>2</sup>**



Wohnzimmer/Küche	22,32 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	15,17 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	13,47 m <sup>2</sup>
Bad	5,98 m <sup>2</sup>
Diele	10,00 m <sup>2</sup>
HWR	1,90 m <sup>2</sup>
Balkon (9,06 m <sup>2</sup> /2)	4,53 m <sup>2*</sup>

\*Die angegebenen Flächen basieren auf Fertigmaßen. Terrassen, Dachterrassen, Loggien und Balkone bis 20 m<sup>2</sup> zu 50%, alle darüber liegenden Flächen werden zu 33% hinzu addiert. Jede Terrasse, Dachterrasse und Balkon wird einzeln gerechnet. Gartenflächen sind von der Quadratmeterberechnung ausgenommen.



Projektadresse:  
Zinnowitzer Straße 3-7  
10115 Berlin

